

PROGRAMA: DIREITO CIVIL IV

5º período: 80h/a

Aula: Teórica

EMENTA

Locação de coisas. Locação de imóveis urbanos. Fiança. Prestação de serviços. Empreitada. Transporte. Constituição de renda. Transação. Compromisso. Jogo e aposta. Declaração unilateral de vontade como fonte de obrigação. Promessa de recompensa. Gestão de negócio. Pagamento indevido e do enriquecimento sem causa.

OBJETIVOS

Habilitar o futuro profissional ao exercício das funções que lhe forem atribuídas na órbita das relações contratuais. Compreender a importância do estudo dos contratos diante da perspectiva civil – constitucional. Analisar os contratos em espécie e a teoria geral da responsabilidade civil, bem como sua aplicação frente à realidade sócio-econômica brasileira.

METODOLOGIA DE ENSINO

Aulas expositivas e interativas. Leitura e discussão de textos. Estudo de casos. Realização de pesquisas jurídicas. Debates interdisciplinares.

CRITÉRIO DE AVALIAÇÃO

Provas escritas individuais ou provas escritas individuais e trabalho(s)

CONTEÚDO PROGRAMÁTICO

PARTE I – CONTINUAÇÃO – CONTRATOS EM ESPÉCIE

UNIDADE I – LOCAÇÃO DE COISAS

1.1 Da locação de coisas

1.1.1 Conceito, elementos essenciais, obrigações do locador e do locatário

1.1.2 Transferência do contrato por ato intervivos e por causa morte

1.1.3 Extinção da locação

1.2 Lei 8.245/91 – Lei de locação de imóveis urbanos

UNIDADE II – FIANÇA

2.1 Conceito e características

2.2 Espécies

- 2.3 Efeitos
- 2.4 Extinção

UNIDADE III – PRESTAÇÃO DE SERVIÇO

- 3.1 Conceito e características
- 3.2 Objeto
- 3.3 Remuneração
- 3.4 Duração e modos terminativos do contrato

UNIDADE IV – EMPREITADA

- 4.1 Noção e caracteres
- 4.2 Espécies
- 4.3 Responsabilidade das partes
- 4.4 Conceito de solidez e segurança da obra
- 4.5 Extinção
- 4.6 Subempreitada
- 4.7 Responsabilidade civil do dono da obra e do empreiteiro

UNIDADE V - TRANSPORTE

- 5.1 Contrato de Transporte: Conceito
- 5.2 Natureza Jurídica
- 5.3 Espécies de Transporte
 - 5.3.1 Disposição aplicáveis às diferentes espécies de transporte
 - 5.3.2 Caráter subsidiário da legislação especial dos tratados e convenções Internacionais.
- 5.4 Transporte de Pessoas
- 5.5 Transporte de Coisas
- 5.6 Direitos e Deveres (transportador/passageiro)
- 5.7 Transporte Gratuito
- 5.8 Transporte cumulativo e Sucessivo
- 5.9 Responsabilidade do Transportador (noções)

UNIDADE VI – CONSTITUIÇÃO DE RENDA

- 6.1 Conceito e características
- 6.2 Modos constitutivos
- 6.3 Extinção

UNIDADE VII – DO JOGO E APOSTA

- 7.1 Conceito de jogo e aposta
- 7.2 Espécies de jogo
- 7.3 Consequências jurídicas
- 7.4 Contratos diferenciais

UNIDADE VIII – DA TRANSAÇÃO

- 8.1 Conceito e elementos
- 8.2 Caracteres

8.3 Efeitos

UNIDADE IX – DO COMPROMISSO

9.1 Conceito, elementos e espécies

UNIDADE X - A DECLARAÇÃO UNILATERAL DE VONTADE COMO FONTE DE OBRIGAÇÕES

10.1 Promessas de recompensa

10.1.1 Conceito e requisitos

10.1.2 Efeitos

10.2 Da gestão de negócios

10.2.1 Conceito

10.2.2 Pressupostos

10.2.3 Consequências jurídicas

10.3 Do pagamento indevido e do enriquecimento sem causa

10.3.1 Conceito

10.3.2 Espécies de pagamento indevido

10.3.3 Repetição do pagamento

10.3.4 Exclusão da restituição do indébito

BIBLIOGRAFIA BÁSICA:

GAGLIANO, Pablo Stolze; PAMPLONA FILHO, Rodolfo. *Novo curso de direito civil: Responsabilidade civil*. São Paulo: Saraiva, 2014.

GONÇALVES, Carlos Roberto. *Direito civil Brasileiro*. v. 3. São Paulo: Saraiva, 2014.

RIZZARDO, Arnaldo. *Contratos*. Rio de Janeiro: Forense, 2005.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR

MATTIETTO, Leonardo. O Direito civil e a nova teoria dos contratos. In: *Problemas de direito civil constitucional*. Rio de Janeiro: Renovar, 2000.

MORAES, Maria Celina Bodin de. A caminho de um direito civil constitucional, *Revista de direito civil*, São Paulo, v. 65, p. 21-23, jul./set., 1993.

NEGREIROS, Teresa. *Fundamentos para uma interpretação constitucional do princípio da boa-fé*. Rio de Janeiro: Renovar, 1998.

_____. *Teoria do contrato: novos paradigmas*. Rio de Janeiro: Renovar, 2006.

PINHEIRO, Rosalice Fidalgo. *O abuso de direito e as relações contratuais*. Rio de Janeiro: Renovar, 2002.

SILVEIRA, Thiago Felisberto da. *Contrato de adesão, frente à concorrência do liberalismo econômico*. Campos do Goytacazes: Faculdade de Direito de Campos, 2001.

TEPEDINO, Gustavo. Premissas metodológicas para a constitucionalização do direito civil. In: *Temas de direito civil*. Rio de Janeiro: Renovar.

_____. *Problemas de direito civil constitucional*. Rio de Janeiro: Renovar, 2000.

_____. *Temas de direito civil*. Rio de Janeiro: Renovar.

VENOSA, Silvio de Salvo. *Direito civil: teoria geral das obrigações e teoria geral dos contratos*. São Paulo: Atlas. V.2.

_____. *Direito civil: contratos em espécie*. v. 3. São Paulo: Atlas.